REPUBLIQUE DU BENIN
COUR D'APPEL DE COTONOU

Immeuble Kougblénou, Ganhi
sec.ca-cotonou@justice.bj
https://ca-cot.justice.bj

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Appolinaire DASSI

Assesseurs : Aïdo Nasser Michel LINSOUSSI ET Jijoho Convers Paul FAGNIDE

Greffier : Théotime Eustache GNANHA

MATIERE: **PROPRIÉTÉ FONCIÈRE**

FORMATION: **2ÈME SECTION DROIT DE PROPRIETE FONCIERE**

DATE ET HEURE: **24 NOVEMBRE 2026 14:00**

SALLE: **DJIBRIL MORIBA**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	CA-COT/RG/2024/00943/RG-2DPF/24	HERITIERS DE KPAKOÏ EDESSOU Repté Par KPAKOÏ Agossa Marie	GOUNONGBE Jean GOUNONGBE Enagnon Rico Danelh		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
2.	CA-COT/RG/2024/00952 8/RG-2DPF/2024	COLLECTIVITE GODONOU BAMBA Répté GODONOU Etienne	ADANTCHEDE ALPHONSE REPT PAR ADANTCHEDE Germain		Confirmation de droit de propriété	
3.	CA-COT/RG/2024/00963 1/RG-2DPF/2024	SABA DANIEL DIT OLALANDJOU AGBO AGBO Robert LACHEMEDI B. P. Honoré	COLLECTIVITE AÏBODIN Rpté Par IDJI Kouchika OLAOSSI JUSTINE Rpté Par ATIKA René DAZAN Etienne		Confirmation de droit de propriété	
4.	CA-COT/RG/2025/01591 3/RG-2DPF/2025	AZONVE Mathide	DJOMATIN Vincent COOVI AZONVE Célestin NOBIME Narcisse AZONVE Jacques		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
5.	CA-COT/RG/2025/01601 0/RG-2DPF/2025	HONSOU Hélène HONSOU Jonas	HERITIERS AMOUSSOU HONORE Rpté Par AMOUSSOU Martin		Confirmation de droit de propriété	
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	CA-COT/RG/2018/0003 ALLA/2016/RG-01337	DA TRINIDADE Mireille	LOKOSSOU Théophane DANSOU GBTETO Euphrème AHOWESSOU Achille LOKOSSOU Romain		Confirmation de droit de propriété	
2.	CA-COT/RG/2022/1516 ALLA/2020/RG/0139	AHOUANTOKOUN Martin LOKOSSA Perrette HOUNMENOU Dèdolodé HOUNMENOU Géoffroy AHOUANTOKOUN Archille HOUNMENOU Jean	GANDE BANI Angélo		Confirmation de droit de Propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
3.	CA-COT/RG/2023/0108 ALLA/2019/RG/0113	WABI Roukayatou	AKAMBI Abiodan Barthéélémy ZANNOU Emmanuel DJidjoho ABIODOUN Djiman		Confirmation de droit de propriété	
4.	CA-COT/RG/2023/0109 POB/RG2016/0072	AGNAMENOU Inoussa Djossa DJOSSA INOUSSA Moussiliou OGOUDIKPE Isaac	ODOUN Dénis ODOUN Sènou André		Confirmation de droit de propriété	
5.	CA-COT/RG/2024/0067 PORTO/2022/RG/0089	DA SILVA Victor SANDJINOU Soumaîla	DOSSA Jonathan		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
6.	CA-COT/RG/2024/0068 POB/2020/RG/0289	MAMOUDOU Moussiliou	BASSIRIOU IDRISSOU		Confirmation de droit de Propriété	
7.	CA-COT/RG/2024/0070 ALLA/2020/RG/0117	GBEYEHIN T Tohin Anastasie YESSOUFOU Mahfou Aminata	HONGA Félix HONGA Augustin HONGA ZANNOU AZELOKONON Richard KOROKO Dansou Olivier HONGA Julien HONGA Bernard HONGA Houinsou		Confirmation de droit de propriété	
8.	CA-COT/RG/2024/0071 PORTO/RG-2014/2363	AHOUANDJINOU Pascal	ADEYEMI Adouke Fatima HOUNKPONOU Elisabeth		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
9.	CA-COT/RG/2024/0072 ALLA/2013/RG/0144	OUSSOU KPOHOUNGBE Antoine MISSINHOUN Jean Claude	WINTON Félix KOUDJALE MEHOUNOU André GBEYETON ATCHE BERTIN WINTON Sikirou		Confirmation de droit de propriété	
10.	CA-COT/RG/2024/0073 Alla/2021/RG00240	GOUKLOUNON MIYIGBE Jean	KPADONOU Louis KPADONOU Romain KPADONOU Lissanou ZANNOU Médard ZANNOU Benjamin KPADONOU Kpossa ZANNOU Hounsou ZANNOU Oké Pierre		Confirmation de droit de propriété	
11.	CA-COT/RG/2025/0109 POBE/RG/2023/445	BOGNON Toussaint DANSOU Bienvenu	PADONOU Adandé		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
12.	CA-COT/RG/2025/0110 4671/RG/2019	TODJINOU André	DOVONOU Noukponsi AHOUANDJINOU DANSOU HOUNNOU Goudédji Micchel ASSOGBA Ladji GOUDEDJI Michel		Confirmation de droit de propriété	
13.	CA-COT/RG/2025/0111 868/RG-2017	NOUVEGNON Lucien	COMMUNE AKPO-Missérété ALOTOWANOU Mahougnon		Confirmation de droit de propriété	
14.	CA-COT/RG/2025/0112 1376/RG-2019	LASSOKPE Bissriou FATOKI Douro Orouwo ALLASANE Abou ASSANE Soulé FATOKI Moïse Affakpè	IZIKAN Bénoît		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
15.	CA-COT/RG/2025/0113 3180/RG/2019	KOUTON Clarisse KOUTON Luc Léopold KOUTON Raymond KOUTON Emma Dossi KOUTON Wilfried	DOSSOU Jean Marie DOSSOU Alphonse		Confirmation de droit de propriété	
16.	CA-COT/RG/2025/0114 2789/RG/2022	KPOSSOU Narcisse	SOSSOU Agossou SOSSOU Affaton FASSINOU Sossou Wintchédé FASSINOU Sossou Yonfidé		Confirmation de droit de propriété	
17.	CA-COT/RG/2025/0115 ALLA/2023/RG-0045	DOSSOU Pauline DOSSOU Honorine DOSSOU Grégoire DOSSOU Bernard DOSSOU Henri DOSSOU Dorothé DOSSOU Ermérine DOSSOU André	ADONGLE Ezéckiel Bonaventure		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
18.	CA-COT/RG/2025/0116 POBE/RG-2023/880	DIDAVI ARTHUR BRUNO	CHITOU Bouraïma OLOUASSA Louis		Confirmation de droit de propriété	
19.	CA-COT/RG/2025/0117 3113/RG/20	HOUESSOU Totimè Augustin	TOFFA Edmond MAIRIE Adjarra OKE Jeanne LASSISSI Wabi		Confirmation de droit de propriété	
20.	CA-COT/RG/2025/0118 PORTO/2019/RG/2709	AWONGBONON Manikpon Emile	MAIRIE Ifangni HOUNDAGNON Iréné		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
21.	CA-COT/RG/2025/0119 ALLA/2018/RG/620	AMOUSSOU Sèkpon Atcho	BOSSOU Rogatien		Confirmation de droit de propriété	
22.	CA-COT/RG/2025/0120 3600/RG/2018	AGBO Dominique	PATINVO AGBO Vidjannagni Chakirou HOUNDJO Akodéhou		Confirmation de droit de propriété	
23.	CA-COT/RG/2025/0121 37/RG/2DPF/2025	BOCCO CHAKIROU Maureil	NOUTAÏ Alphonse DOSSA Joachin COMMUNE Dangbo MONTCHO Hounsinou HOUETO Alexis		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
24.	CA-COT/RG/2025/012243/RG-2DPF/2025	SACRAMENTO François Xavier	SAGBADJA André		Confirmation de droit de propriété	
25.	CA-COT/RG/2025/012345/RG/2DPF/2025	ABIONAN Olabodé ADELEGUE Toundé BOKO Adébayo	LAWANI Ramatou OLODOUKO Lawani Akadiri LAWANI Seyidou Soufi AKADI Moubarack		Confirmation de droit de propriété	
26.	CA-COT/RG/2025/012446/RG-2DPF/2025	ASSOCIATION DE DEVELOPPEMENT D'Agossa OGOUDJOBI Thomas OLAOGOU Kazini	AGBOKOU Cécile		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
27.	CA-COT/RG/2025/012547/2DPF/20255	TOVIZOUNKOU Gilbert TOVIZOUNKOU Sèmalin Clément	TOVIZOUNKOU Céletin TOVIZOUNKOU Dèdji Crépin		Confirmation de droit de propriété	
28.	CA-COT/RG/2025/012649/RG-2DPF/2026	ABATOVIKPENON Alexis	MONTCHO Emilienne		Confirmation de droit de propriété	
29.	CA-COT/RG/2025/012750/RG-2DPF/2025	GBETCHOEVI William GBETCHOEVI Sylvain GBETCHOEVI Paulin	AKOTONOU Houssou Albert LANKPOEDJA Emile HOTONOU Sèdagondji		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
30.	CA-COT/RG/2025/012852/RG-2DPF/2025	ZOUNDJIHEKPON Issègnon Fidele	DICKODET Kocou Lionel Francky KOUKPONOU Tèkponmi Judith		Confirmation de droit de propriété	
31.	CA-COT/RG/2025/012939/RG-2DPF/2025	HOUENDO Gohoungo Jean	BALLOGOUN Nadège ZOUNDJI Bertin DOSSA Robert DANSOU Raphaël KOYA Gilbert AZINDJI Félicien KLINTIN Remy SOSSA JOSEPHNE AZINDJI Kouyiho		Confirmation de droit de propriété	
32.	CA-COT/RG/2026/040810/RG-2DPF/2026	NOUDEHESSI Gounon Gabriel	TOSSOU Bertin ZANNMENOU Daniel AÏZANNON Georges LAWANI Souradjou SOGLOHOUN Angèlle ABODE Bénoit GBEDEGBE TCHIAKPE Guillaume		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
33.	CA-COT/RG/2026/041123/RG-2DPF/2026	AKINOCHO Mercy Minnie Arin-Ola	DIRECTEUR CEG De Malanhoui COMMUNE Adjarra DIRECTEUR Societé Basile O. Adéye		Confirmation de droit de propriété	
34.	CA-COT/RG/2026/041730/2DPF/2026	KOULIHO Mahoutin	GNIVO ZINSOU Daniel		Confirmation de droit de propriété	

Items :	Dossiers dans le rôle : 39	Affaires en délibéré : 5	Affaires anciennes : 34	Nouveaux dossiers : 0		

Fait à Cotonou, le 24 novembre 2026

GBAGUIDI TOGLOBESSE Ahonami Claudine Edwige Norbertine